

REBILD VANDVÆRK

Postboks 53, 9520 Skørping

Tlf. 96 82 04 00

www.rebildvandvaerk.dk

ÅRSBERETNING FOR REBILD VANDVÆRK 2018, Generalforsamling den 25.03.2019:

Antal medlemmer

Rebild vandværk har 243 medlemmer, det er **et** medlem mere end sidste år, velkommen til!

Bestyrelsens arbejde

Bestyrelsen har afholdt 4 bestyrelsesmøder i 2018 + vi har haft en ekstraordinær generalforsamling vedr. opkøb af jord på Stentofte, op af vores vandværksboring.

Vi har desuden deltaget i nogle møder i "Vandrådet", som er et samarbejdsudvalg hvor de fleste af vandværkerne i kommunen deltager.

Efter generalforsamlingen i marts måned konstituerede bestyrelsen sig med

Jens Kristian Henriksen som formand

Anders Vestergaard som sekretær,

Hans Johansen som kasserer

Øvrige bestyrelsesmedlemmer er Jens Andersen, Jens Frederik Jensen

Desuden har vi to suppleanter: Agnes Henriksen og Svend J. Bråten

Udpumpet vandmængde

I opkrævningsperioden 01.01.18. - 31.12.18 er der oppumpet 44.900 m³ og afregnet med forbrugerne 38.233 m³, hvilket giver et tab på 6.667 m³ = ca. 15 %.

Vores forbrug, der er afregnet med forbrugerne er ca. det

samme som de foregående år, men vi må desværre konstatere, at vores vandspild er steget betragteligt de sidste år. I 2017 var vores vandspild ca. 12%, det er som sagt nu ca. 15%

Ved vandspild på over 10% skal vi betale en strafafgift til kommunen på 6,37 kr/m³ ud over de 10%.

I 2017 betalte vi en strafafgift på 2.649,00, dette beløb er i 2018 steget til kr. 13.867,00. Denne kedelig udvikling skal vi have standset!

Vi har i 2018 brugt meget energi på at lokalisere rørbrud ved at afspærre delområder af byen i nattetimerne, for at se om vi kunne se om det medførte nogen mærkbar ændringer at vandforbruget.

Det er desværre endnu ikke lykkedes os at finde nogle store lækager, vores mistanke er nok, at vi i stedet har mange små siveskader på stikledninger ind til de enkelte boliger. Vores smed har nu indkøbt et "lytteudstyr", så vi kan "lytte" på afspærringsventiler og dermed konstatere om der er et vandforbrug til de enkelte boliger om natten, hvor det er de færreste der går i bad eller vasker op.

Vi håber, vi den vej rundt kan finde årsagen til vores spild, men vi har også brug for jeres hjælp kære forbrugere. Så hvis I observerer nogle grønne pletter eller hvislelyde eller andet, der indikerer en utæthed, så meld endelig ind til os. Det jo os alle forbrugere som i sidste ende kommer til at betale for vandtab, og vi vil hellere bruge penge på at vedligeholde ledningsnet frem for at betale strafafgift til kommunen.

Teknisk tilsyn og drift af vandværker

Bestyrelsen foretager selv en årlig besigtigelse, så vi har styr på, at anlæggene ser tilfredsstillende ud. I 2018 fandt vi ikke nogle væsentlige fejl ved vores vandværker. Vi har fået indhegnet omkring vores vandværk på Stendalsvej, det er et krav efter vandforsyningsloven, som vi fik en påtale for, ved kommunens sidste tilsyn i 2017. Så I som lufter hund, bliver nødt til at træde en ny sti rundt om den lille skov ved vores vandværk på Stendalsvej.

Vi får løbende taget vandanalyser af vores drikkevand. Kravet til vandanalyser er stadig stigende, der skal måles for flere og flere stoffer og det er derfor en stadig voksende udgiftspost, som gør ondt på især de små vandværker. Vi har i Rebild valgt at følge Dansk Vandværkers anbefalinger omkring vandprøver, også selv om det er prøver som endnu ikke er lovbestemte, således vi hele tiden har sikkerhed for, at vi sender rent vand ud til forbrugerne. Pesticidforurening og nitratforurening er jo et voksende problem. Vi vil gerne forebygge en vandforurening, så derfor har vi også været proaggressive og opkøbt jord ved vores vandværk på Stendalsvej, men det kommer vi tilbage til.

Vi har i dag vand i en god vandkvalitet uden problemer med bakterier eller pesticider. Vi behandler ikke vandet, og sender velsmagende vand ud i vandhanerne, det vil vi også gerne kunne fremover.

På vores boring på Kirkevej havde vi pludselig en defekt pumpe, der gjorde at vi i en måneds tid ikke kunne levere vand til byen derfra. Heldigvis pumper vi kun fra Kirkevej om natten for at aflaste boringen på Stendalsvej, så vi havde ingen problemer med at levere vand, men vi havde en periode, hvor vi var noget sårbare, hvis vi fik problemer på Stendalsvej.

Pumpen er nu udskiftet på Kirkevej, og vi har lavet nogle test, der viser, at vi med den nye pumpe faktisk kan levere næsten dobbelt så meget vand som vi troede. Det betyder at vi i dag har to gode vandboringer, som begge kan forsyne byen i dagtimerne, og vi er således ikke så sårbare som vi var tidligere.

Som I nok også har læst i medierne, har vi indledt et godt samarbejde mellem kommunen og alle kommunens vandværker. 1. spæde resultat af dette samarbejde er, at der er blevet opsat en række skilte, der angiver at vi befinder os i et særlig sårbart drikkevandsområde. Vi håber, det kan være med til at vi alle husker at tænke os om og lader være med at bruge gift i haverne osv.

Husk, hvis du er træt af ukrudt, så kan du gratis låne vandværket ukrudtsbrænder, som står på Safari-camping.

Grundkøb:

I slutningen af 2017 opdagede vi, at den landbrugsjord, der er nabo til vores vandværk på Stendalsvej, og hvor vi indvinder det meste af vores vand fra, var blevet opkøbt, og den nye ejer ønskede at dyrke juletræer på stykket. Grunden blev tidligere dyrket økologisk, og vi blev derfor alvorlig bekymrede for, om sprøjtning og gødning af juletræerne ville forurene vores grundvand. Vores boring på Stendalsvej er meget sårbar, da det er ren sandjord, og der derfor ikke er et lerlag, der kan forhindre pesticider i at løbe ned til grundvandet.

Vi gik derfor i dialog med den nye ejer, om vi kunne indgå en aftale om at han ikke sprøjtede eller gødgede inden for vores indvindingsområde. Det kunne vi desværre ikke, han var ikke indstillet på økologisk dyrkning af juletræer, men ville gerne sælge jorden tilbage igen, dan han heller ikke var interesseret i en konflikt med vandværket og byens borgere.

Vi har ligeledes været i dialog med Rebild Kommune og fået indarbejdet i indsatsplanen, at lodsejer kan pålægges at dyrke jorden økologisk mod økonomisk compensation, såfremt der ikke kan indgås en frivillig aftale.

På denne baggrund indkaldte vi til en ekstraordinær generalforsamling den 22. oktober 2018, hvor I gav bestyrelsen mandat til købe grundstykket.

Vi indledte derefter realitetsforhandlinger med lodsejeren og har nu købt hele grundstykket til en samlet pris på ca. 3,4 mill. Købet har vi delvis finansieret med vores kassebeholdning og delvis via lån i kommunekredit. Jorden har vi forpagtet ud til en landmand, som vil fortsætte økologisk dyrkning.

Vores indtægt fra forpagtningen kan ikke forrente grunden alene. Grundkøbet giver en merudgift om året på ca. 200kr. pr. husstand. Det synes vi nu også er en god investering for at sikre vores grundvand. Alternativt kunne vi risikere at skulle lave en ny boring inden for en kort årrække.

Som en lille sidegevinst, har alle i Rebild borgere har lejlighed til at hente nogle af de juletræer der nåede at blive plantet, så måske I har et træ i haven, der kan minde jer om, at vi har gjort noget for at beskytte vores grundvand.

Vi har den lille udfordring, at landbrugsstyrelsen har pålagt os, at skulle tilbagesælge de ca. 3 Ha. Der ligger uden for kommunens indsatsplan inden for 5 år, da vi som udgangspunkt ikke må købe landbrugsjord, med mindre det er i overensstemmelse med en indsatsplan. Landmanden ville kun sælge jorden samlet, og vi kan ikke forvente at kunne sælge de sidste 3 Ha. til en fornuftig pris om 5 år, så denne afgørelse har vi har indklaget, og vi håber at den sunde fornuft sejrer til sidst.

Jeg vil gerne benytte lejligheden til at takke Peter Henneby, som har været en stor hjælp for bestyrelsen i dialogen med grundejer og kommunen. Også tak til Mogens Hebbelstrup, som har klaret papirarbejdet i forbindelse med vores grundkøb og dispensationsansøgninger til landbrugsstyrelsen.

Økonomi

Vandværkets økonomi er god.

Den disponible beholdning var ved udgangen af 2017, 1.920.358 kr. Ved udgangen af 2018 er den disponible beholdning 1.546.670 kr. Vi har siden brugt en god bid af vores kassebeholdning til grundkøb, men vi har stadig lidt på kistebunden til at renovere vores ledningsnet mv.

Fremtidsplaner

I 2019 og fremadrettet, vil fokus være at få styr på vores ledningsnet, så vi kan komme vores vandspild til livs. Vi vil desuden have fokus på at få lavet en langsigtet drift- og vedligeholdelsesplan, således at vi løbende får udskiftet vores gamle ledninger, og undgår alt for mange ubehagelige overraskelser.

Til slut

Tak til bestyrelseskolleger, driftstilsyn og medlemmer for godt samarbejde.